

제362회 목포시의회 2020년도 제2차 정례회

시정질문

(김 오 수 의원)



■ 질 문 순 서

1. 도시계획 시정질문

2. 자원순환 시정질문

3. 시장님 시정질문

인구지표

2. 인구지표

○ 2020년 인구지표 **310,000인** → 2030년 인구지표 **300,000인**

구 분	2015년 (2017년)	2020년	2025년	2030년
2020년 도시기본계획	294,500인	310,000인	-	-
2030년 도시기본계획	241,213인 (237,247인)	240,000인	260,000인	300,000인

※ 자연적 증가인구는 제2회 전라남도 도시계획 계획분과위원회 의견을 반영하여 최신 통계치(기준연도:2017년, 장래 연령별 출산율, 장래 생명표 등)를 사용하여 재산정함

○ 자연적 증가인구 : 241,085인

○ 사회적 증가인구 : 44,510인

- 도시개발 및 택지개발사업, 주택재개발 및 재건축, 지구단위계획 및 주택건설사업, 산업단지조성사업

3. 도시공간구조

- 목포시 성장의 중심이 되는 성장주축 설정
- 무안, 신안, 영암, 해남 등 주변지역과의 통합 및 지역 내부간의 연계강화를 통하여 개발효과를 극대화하는 다축 형성



목포시 공가현황 및 목포시 계획예정 주택현황

목포시 공가현황

(단위 : 동)

구 분	2019년	2020년
주택 빈집	1,772	1,799
아파트 공가	2,125	3,532
아파트 미분양		313
계		5,644

목포시 계획예정 주택현황

(단위 : 동)

구 분	2020년 이후
시공중인 단독주택	100
시공중인 공동주택	4,275
계획예정 공동주택	15,346
계	19,721

■ 인구지표

2. 인구지표

○ 2020년 인구지표 **310,000인** → 2030년 인구지표 **300,000인**

구 분	2015년 (2017년)	2020년	2025년	2030년
2020년 도시기본계획	294,500인	310,000인	-	-
2030년 도시기본계획	241,213인 (237,247인)	240,000인	260,000인	300,000인

※ 자연적 증가인구는 제2회 전라남도 도시계획 계획분과위원회 의견을 반영하여 최신 통계치(기준연도:2017년, 장래 연령별 출산율, 장래 생명표 등)를 사용하여 재산정함

○ 자연적 증가인구 : 241,085인

○ 사회적 증가인구 : 44,510인

- 도시개발 및 택지개발사업, 주택재개발 및 재건축, 지구단위계획 및 주택건설사업, 산업단지조성사업

3. 도시공간구조

- 목포시 성장의 중심이 되는 성장주축 설정
- 무안, 신안, 영암, 해남 등 주변지역과의 통합 및 지역 내부간의 연계강화를 통하여 개발효과를 극대화하는 다축 형성



■ 목포시 용도지역중 도시지역 지정내용

목포시 용도지역중 도시지역 지정내용

단위 : km²(평)

연 도		2010	2020	2025	2030	증 감
구 분						
주거지역	면 적	14,258				
	기본계획		18,270		18,498	증 228(69,000)
	관리계획			14,755		증 3,743(1,132,000)
상업지역	면 적	1,976				
	기본계획		2,185		2,286	증 101(31,000)
	관리계획			1,993		증 293(89,000)
공업지역	면 적	8,323				
	기본계획		8,879		9,316	증 437(132,000)
	관리계획			8,434		증 882(267,000)
녹지지역	면 적	30,257				
	기본계획		23,951		23,280	감 671(203,000)
	관리계획			29,678		감 6,398(1,935,000)
합 계		54,814	53,285	54,860	53,380	

※ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률

제2조제3호 : 도시기본계획이란 기본적인 공간구조와 장기발전 방향제시

제25조제1항 : 도시관리계획이란 도시기본계획에 부합되어야 한다

■ 목포시 도시계획 용역비 지출현황

목포시 도시계획 용역비 지출현황

목포 도시기본계획 수립용역비(백만원)		목포 도시관리계획 용역비(백만원)			용역비 합 계 (백만원)
2020	2030	2015	2020	2025	
434	589	545	851	857	3,276

■ 목포시 도시계획 공청회, 의견청취 내용

1. 목포시 도시기본계획 공청회, 의견청취 내용

가. 공청회 개요

- 근 거 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제20조
- 일 시 : 2018. 4. 19.(목) 14:00~16:00
- 장 소 : 목포시청 회의실(본관 4층)
- 주 제 : 2030 목포 도시기본계획을 위한 공청회 개최
- 참석자 : 관계공무원 및 주민 80명, 전문가 토론 6명(진행 1, 토론자 5)

나. 주요 의견 내용

○ 전문가 의견

구 분	의 건	반영 여부
신○○ 교수	<ul style="list-style-type: none"> 인구는 여러 가지 의미로 프로그램적 목적, 희망적인 목표를 제시 하기도 하며 인구에 대비해서 주거용지 증가는 경제활동 영역이 늘어나고, 세대수 분화, 1인 가구 증가에 기인함. 	반영
이○○ 교수	<ul style="list-style-type: none"> 목포시 발전방향 중 해양수산 융·복합벨트의 내용을 더 강화해야 될 것임 2030년 목표연도 인구가 기정 계획보다 줄었지만 토지이용에서 주거용지가 증가하는 구체적인 자료가 제시되어야 함 	반영
유○○ 교수	<ul style="list-style-type: none"> 2030년 목표연도 인구를 1만명 보다 더 줄여야 할 것으로 판단됨 미래상, 목표, 전략, 과제 등 용어가 혼재 되어 있으며 용어 정리가 필요함 	반영
정○○ 교수	<ul style="list-style-type: none"> 시민의견 및 목포시 정체성을 포함 할 수 있는 미래상이 검토되어야 할 것임 향후 도시의 기능을 고려할 때 글로벌도시 개념이 반영되었으면 함 	반영
최○○ 교수	<ul style="list-style-type: none"> 계획인구와 주거용지 물량과 소요주택수의 관계 재검토 주택보급율을 100%보다 상향을 고려해야 함 선호하는 주택유형을 고려할 때 공동주택 증가율에 대한 현실적인 반영 	반영
이○○ 교수	<ul style="list-style-type: none"> 계획목표에 제시된 '해양·관광산업으로 일자리 넘치는 목포'를 환황해·서남권 등 글로벌한 의미를 추가하면 좋을 것 같음 목포시는 서부생활권이 성장의 주축이 되리라 보고 젠트리피케이션에 대비해서 주민갈등 조정 및 예방할 수 있도록 검토되어야 함 	반영

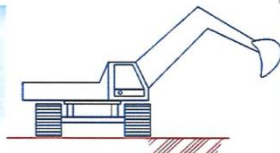
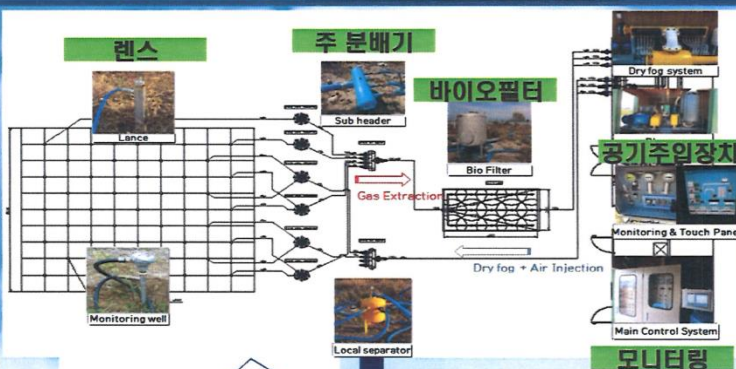
■ 환경기초시설 배치도



순환이용 정비사업 시공계획

III. 시 공 계 획

1 정비공사



폐기물굴착

부피[m³] : 516,000
(자연상태)



선별(3원 선별)

부피[m ³]	645,000
중량[톤]	328,124

가연성폐기물

부피[m ³]	496,650
중량[톤]	148,995

압축포장 후 적치 [소각]



불연성폐기물

부피[m ³]	7,740
중량[톤]	7,585

부지 내 재매립



선별토사

부피[m ³]	140,610
중량[톤]	171,544

복토재 활용



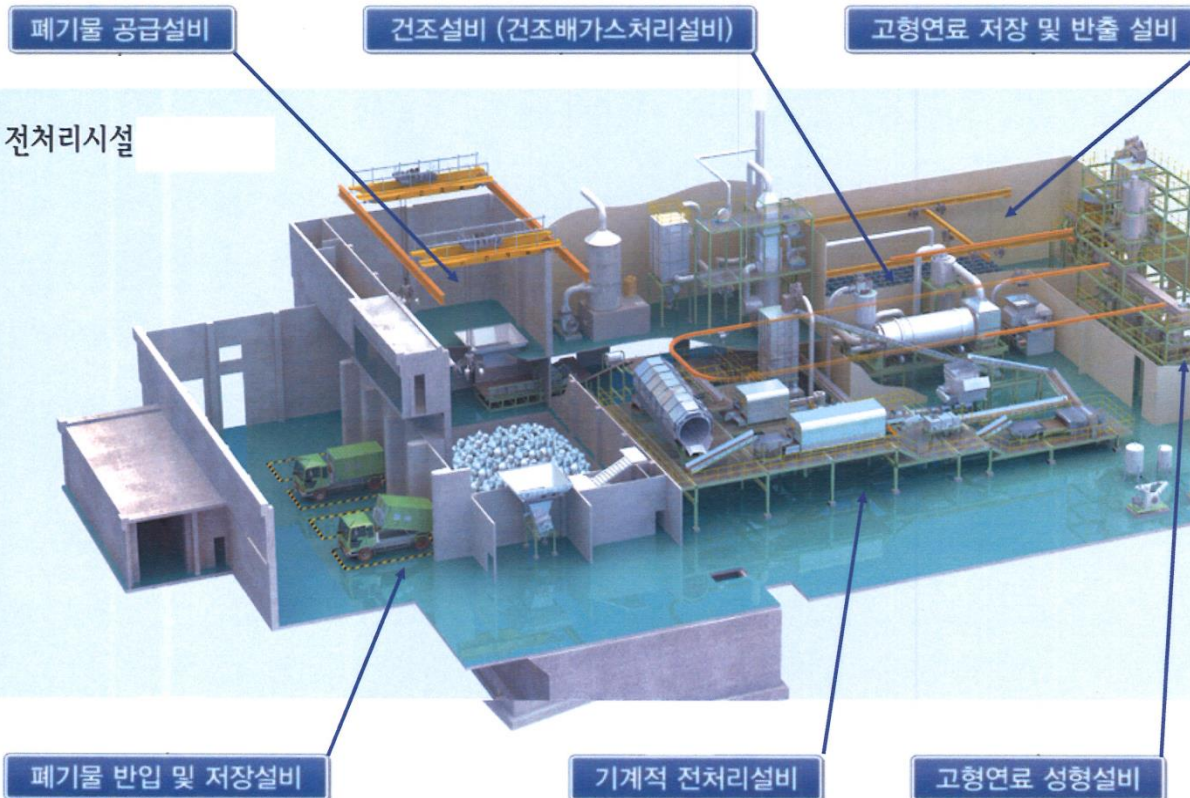
■ 생활폐기물 전처리시설 내부투시도

1. 사업 개요



생활폐기물 전처리시설 내부투시도

폐기물 전처리시설



도시계획 과업지시서

1. 과업명 : 목포 도시기본계획(변경) 수립용역

나. 시간적 범위

○ 기준년도 : 2001년

○ 목표년도 : 2021년

다. 내용적 범위

○ 목표년도 계획인구 : 500,000인

II 과업명

○ 목포시 도시관리계획재정비 및 지형고시도면작성 용역

2. 시간적 범위

○ 기준년도 : 2002년(DATA의 기준년도)

○ 목표년도 : 2016년

3. 내용적 범위

1) 도시관리계획

가) 목표년도 및 인구 : 2016년 396.4천명

1. 과업명

○ 목포 도시기본계획(재정비) 수립 용역

3. 과업의 범위

가. 도시기본계획

○ 기준년도 : 2015년

○ 목표년도 : 2030년

○ 계획대상구역 : 목포시 행정구역 112.49km²

○ 계획인구 : 300,000인

인구관련

연도	인구수
1982	229,292
1983	228,075
1984	232,446
1985	236,078
1986	239,774
1987	248,748
1988	250,145
1989	251,490
1990	253,423
1991	221,193
1992	224,766
1993	227,117
1994	231,519
1995	239,571
1996	245,471
1997	250,178
1998	248,950
1999	246,741
2000	245,831
2001	245,666
2002	245,315
2003	241,460
2004	241,717
2005	242,988
2006	242,755
2007	244,801
2008	247,620
2009	246,364
2010	247,442
2011	246,994
2012	247,215
2013	243,171
2014	241,744
2015	241,213
2016	240,555
2017	237,247
2018	235,423
2019	229,861
2020. 9월	225,684

<표 3.4-3> 조성법에 의한 인구 추정

년도	계
2017	237,093
2018	234,683
2019	234,921
2020	235,054
2021	236,285
2022	235,988
2023	241,328
2024	243,068
2025	245,418
2026	245,468
2027	244,998
2028	244,334
2029	243,763
2030	243,095
2031	242,336
2032	241,440
2033	240,492
2034	239,500

<표 3.4-4> 수학적방법에 의한 인구 추정

년도	평균
2017	240,308
2018	240,015
2019	239,721
2020	239,428
2021	239,135
2022	238,842
2023	238,550
2024	238,257
2025	237,964
2026	237,672
2027	237,380
2028	237,087
2029	236,795
2030	236,503
2031	236,211
2032	235,920
2033	235,628
2034	235,336

■ 목포시 제3차 폐기물처리 기본계획

2012년~2021년

제3차 폐기물처리기본계획

2011.09



3) 부문별 폐기물관리정책

(1) 생활폐기물의 처리

[표 5.1] 생활폐기물 처분목표

(단위: 톤/일)

구 분	2005(실적)	2008	2011
감량 후 발생량 (1인1일발생량, kg/인·일)	48,398 (0.99)	46,804 (0.94)	45,583 (0.91)
재활용량 (목표율, %)	27,243 (56.3)	26,678 (57.0)	27,350 (60.0)
소각량 (목표율, %)	7,753 (16.0)	8,425 (18.0)	10,484 (23.0)
매립량 (목표율, %)	13,402 (27.7)	11,701 (25.0)	7,749 (17.0)

6. 목포비전 2020

1) 효율적인 폐기물의 관리 및 자원화

(2) 전략과제 추진방향 및 기본구상

- 매립과 소각보다는 감량화와 재활용을 우선시하는 통합적 쓰레기관리정책을 수립 및 시행함으로써 지속적인 쓰레기 관리 시스템 구축
- 발생된 폐기물의 관리 및 처리 처분의 확실성과 효율성을 토대로 가연성은 가능한 한 소각처리를 원칙으로 하고 매립을 최소화하여 매립지의 수명 연장과 매립비용의 감소, 기존 비위생 매립지 정비를 통해 사후에 발생할 수 있는 환경오염을 미연에 방지

시 민 의 참 뜻 을 대 변 하 는

열 린 목 포 시 의 회



감 사 합 니 다.