

목포시토지평가위원회운영조례중개정조례안 심사보고

1. 심사경위

- 가. 제안일자 및 제안자 : 2001년 4월 2일 노상익 의원
- 나. 회부일자 : 2001년 4월 13일
- 다. 상정일자 : 2001년 4월 14일

2. 제안설명요지

가. 제안설명

- 본회의 (제1차) : 노 상 익 의원
- 산업건설위원회 : 노 상 익 의원

나. 제안이유

- 지가공시 및 토지등의 평가에 관한 법률과 동법시행령에 의해 제정된 현행 목포시토지평가위원회 운영조례를
- 법의 개정으로 변경된 사항을 반영하고 일부 조항을 현실에 부합되도록 개정코자 함에 이유가 있음.

다. 주요내용

- 관계법령의 시행령을 관계 법률과 시행령으로 표기함.
- 위원회 구성인원에 시민단체를 포함하고, 목포시의회의원 2명 이상으로 규정을 신설
- 위원회의 심의사항을 법의 개정 내용에 맞도록 내용을 개정
 - 법 제10조 2의 규정에 의한 개별공시지가 결정에 관한 사항
 - 법 제10조 3의 규정에 의한 개별공시지가 이의신청에 관한 사항

3. 질의 및 답변요지

“생 략”

4. 위원회 활동

- 제81차 산업건설위원회 회의(2001. 4. 14) : 제안의원 제안설명 청취 및 질의·응답

- 제83차 산업건설위원회 회의(2001. 4. 17) : 안전검토 및 심사결정

5. 토론요지

- 안 제2조 4항의 시민단체에서 추천한자와 시의회위원을 2명 이상을 선임하
므로서 투명하고 공정한 토지평가가 될 수 있도록 하였으며,
- 안 제2조 5항의 “위원의 임기는 3년으로 하되 연임할 수 있다”는 의견은
연임을 할 경우 전문성과 지속성은 있으나 상위법에 있는 시행령대로 “3년
으로 한다”라는 의견이 지배적 이었음.
- 안 제4조의 위원회 심의사항은 상위법에 의한 개별공시지가 결정과 이의신청
결정사항만 하는 것으로 되어 있는 것이 적절하다고 판단됨.

6. 심사결과

【수 정 가 결】

가. 수정내용

- 안 제2조 5항 “위원의 임기는 3년으로 하되 연임할 수 있다”를 위원
의 임기는 3년으로 한다”로 수정한다.

나. 수정안 대비표

개 정 안	수 정 안
제2조(위원회 구성) ⑤위원의 임기는 3년으로 하되 연임할 수 있다.	제2조(위원회 구성) ⑤위원의 임기는 3년으로 한다.