

목포시공유재산관리조례중개정조례안 검토보고서

의안 번호	275
----------	-----

I. 제안이유

- 2000. 10. 20 지방재정법시행령의 개정공포에 따라 조례로 위임된 사항과 기타 현행 조례상 일부 미비점을 개선·보완하기 위하여 조례를 개정하고자함.

II. 주요내용

- 가. 공공시설의 위탁관리(안 제5조)
- 나. 목포시공유재산심의위원회(안 제7조)
- 다. 1000분의 10에 해당하는 대부·사용료적용확대(안 제23조)
- 라. 주거용 사유건물 점유토지 대부료 산출방법(안 제25조)
- 마. 전세금 납부방법에 의한 대부기준(안 제25조의2)
- 바. 대부료 연체 요율 감면(안 제28조)
- 사. 변상금 부과에 앞선 청문제도 도입(안 제28조의2)

III. 검토의견

- 목포시공유재산관리조례중개정조례안을 2000. 10. 20 지방재정법의 개정공고에 따라서 개정법률에 맞도록 개정하는 것으로서 전라남도에서 도내의 각 시·군에 전남도회계 13330-967(2001. 4. 6)호로 개정조례안에 대한 표준안을 시달하여 개정하는 것이므로 특별한 문제점이나 하자는 없으며
- 대부료, 연체요율 감면 등은 공공시설물의 대부자에게 수익을 주는 등 규제일변도인 조례를 개정하는 등 주민편익위주의 행정조치이므로 원안대로 가결하는 것이 타당하다고 판단됨.