

목포 도시계획시설(유원지-북향) 결정을 위한 의견청취(안)

의안 번호	123
----------	-----

제출년월일 : 2003. 9. .

제 출 자 : 목 포 시 장

1. 제안사유

- 유달도시자연공원과 인접한 곳으로 목포시 관광·녹지축에서 도심권과 해상공권을 연결시키는 중요한 상징적 공간으로,
- 지방자치시대를 맞이하여 지역개발과 주5일제 근무 시행으로 인하여 여가 및 관광에 대한 수요의 다양화,
- 관광객 및 지역민의 관광욕구 증대를 해소하면서 난 개발로 인한 역효과를 방지하기 위해 본 유원지를 계획적으로 개발
- 관광객 수요창출을 유도하여 관광수익 증대로 주민의 생활안정 및 지방재정증대를 도모

2. 도시계획 결정 현황

- 목포시 도시기본계획(1997. 2. 5. 건설교통부 장관 승인)
- 목포시 도시계획(재정비)결정(2000. 7. 5. 전라남도 고시 제2000-129호)
 - 도시계획구역 면적 : 78.236km²
 - 목표년도 : 2006년
 - 계획인구 : 435,000인

3. 도시계획 결정 내용

- 용도지역 : 자연녹지지역
- 도시계획시설 : 유원지 신설1 개소 : A= 318,126m²

4. 유원지 결정 조서

구 분	도면 표시 번호	유원지명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
신설	3	북 향	목포시 죽교동 559-2번지일원	-	증)318,126	318,126		

가. 유원지 결정(신설) 조서

도면 표시 번호	시설의 세 분	변 경 내 용	변 경 사 유
3	유원지	0. 유원지 신설 - 면 적 : 318,126㎡ - 위 치 : 죽교동 559-2번지	<ul style="list-style-type: none"> • 서해안 시대에 발맞추어 늘어나는 관광객의 관광 욕구 및 지역민의 여가생활 활용공간 확보 • 지역민의 생활안정과 지역경제 활성화 기대

나. 유원지 결정(신설) 사유서

5. 참고사항

☐ 주민의견청취

- 공람기간 : 2003. 8. 11~2003. 8. 25(14일간)
- 의견청취방법 : 지방일간지 2개사(호남신문, 광주일보), 목포시 홈페이지, 시보, 반상회보, 동계시판, 토지소유자별 통지
- 의견내용 : 주민공람 17명, - 의견없음