

목포 도시계획시설(외달도유원지) 결정을 위한 의견청취안 심사보고

1. 심사경과

- 가. 제출일자 : 2003년 9월 5일
- 나. 제출자 : 목포시장
- 다. 회부일자 : 2003년 9월 15일
- 라. 상정일자 : 2003년 9월 25일

2. 제안설명 요지

가. 제안설명

- 제1차 경제건설위원회 회의(2003. 9. 25) : 문 열 상 도시건설국장

나. 제안이유

- 외달도 체류형 관광지로 개발하기 위해 도시기본계획에 따라 도시계획시설 유원지를 지정하고 유원지 조성계획을 수립하여 세부시설 구상.
- 관광객의 관광이용 성향을 고려하여 주변자원과 조화되는 유원지 시설을 체계적으로 개발하여 이용자의 보건·휴양 및 정서 함양에 기여.
- 관광객 수요창출을 유도하여 관광수익 증대로 주민의 생활안정 및 지방재정증대를 도모

다. 주요골자

- 1) 도시계획 결정 내용
 - 용도지역 : 자연녹지지역
 - 도시계획시설 - 유원지 신설1 개소 : A= 510,485㎡
- 2) 유원지 결정 조서

3. 질의 및 답변요지

“ 생 략 ”

구분	유원지명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
			기 정	변 경	변경후		
신설	외달도	목포시 달동 1267번지일원	-	증)510,485	510,485		

4. 위원회 활동

- 가. 제1차 경제건설위원회 회의(2003. 9. 25)
 - 제안설명 청취 및 질의·답변
- 나. 제2차 경제건설위원회 회의(2003. 9. 26)
 - 의견개진 및 심사의결

5. 토론요지

- 관광지 도로개설, 해상교통수단의 접근성등 문제점 제시

- 2011년에 30만명 정도의 관광객수를 예측하셨는데 이시기는 신안 섬 연륙교 사업이 완료되는 시점과 비슷한데, 감안해서 산출하셨는지?
- 하루 최대 이용인원이 1,285명인데 선착장 시설이 충분하고, 생활용수 300톤 확보가 가능한지? 선착장 시설은 충분하며 용수확보는 실제로 영향조사를 해보아야 판단할 수 있음.
- 자그마한 산에 너무 넓은 도로를 개설하는 것은 자연훼손이 되고, 불필요하며 인도정도의 도로를 개설하면 됨.

6. 심사결과

【의견제시】

- 관광지 도로개설과 해상교통 접근성등 문제점을 보완해 주기 바람.