

목포국민체육센터 민간위탁 동의안 심사보고

1. 심사경과

- 가. 제출일자 : 2003년 10월 22일
- 나. 제출자 : 목포시장
- 다. 회부일자 : 2003년 10월 24일
- 라. 상정일자 : 2003년 12월 4일

2. 제안설명 요지

가. 제안설명

- 제1차 기획총무위원회의(2003. 12. 4) : 조성평 총무국장

나. 개정이유

- 시민문화체육센터내에 건립한 “국민체육센터”는 옥암 신도시와 해당지역 시민들의 문화체육 수요를 해소하기 위해 2003. 4. 30. 준공하였으나 전라남도에서 신도청 이전 사업으로 남악신도시에 건립계획인 남도문화예술센터와 그 기능이 유사하여 우리시의 문화체육센터를 대체시설로 활용하도록 전라남도에 관리전환을 건의하였음.(2003. 3. 24)
- 전남도에서 신도청 이전시까지의는 우선 목포시에서 운영하고 도청 이전 후 관리전환 검토 추진을 통보하여, 신도청 이전시까지 공연동은 시에서 직접 운영하고, “국민체육센터”는 공모를 통해 민간위탁 운영코자 하며,
- “국민체육센터” 운영시 관리인원 30여명과 연간운영비 10억원의 예산이 소요되어 효율적인 관리와 양질의 서비스를 제공할 수 있는 전문성과 경영능력이 있는 단체 등을 공모 위탁운영코자 함.

다. 위탁시설 현황

- 위치 : 목포시 옥암동 815번지
- 시민문화체육센터 사업비 : 310억원
 - 시비 : 270억, 국비 : 10억, 체육진흥기금 : 30억
- 국민체육센터 규모
 - 부지면적 : 8,485㎡(2,560평)
 - 연면적 : 4,167㎡(1,260평) 지하1층 ~ 지상3층
 - 추정사업비 : 50억원(기금 30억원, 시비 20억원)

○ 주 요 설

층 별	용 도	면 적
계		4,167m ² (1,260평)
지하1층	기계, 전기실(공조기외)	274m ² (83평)
1층	수영장(6레인), 사우나실(2개), 샤워실	1,697m ² (513평)
2층	에어로빅, 휴게실	756m ² (229평)
3층	라켓볼(4개소), 헬스장, 어린이체육교실	1,440m ² (435평)

다. 위탁시설 현황

- 위탁기간은 3년으로 하며 제3자에게 재위탁할 수 없음.
- 위탁범위는 시설물관리와 운영권 전체를 위탁
- 국민체육센터 필수장비는 명목을 명기하여 구입하여 주고 소모품은 수탁자가 구입하되 위탁기간 종료시 권리금은 인정하지 않음.

3. 질의 및 답변요지

“ 생 략 ”

4. 위원회 활동

가. 제2차 기획총무위원회의(2003. 12. 4)

- 제안설명 청취 및 질의·답변

나. 제5차 기획총무위원회의(2003. 12. 8)

- 의견개진 및 심사의결

5. 토론요지 및 지적사항

- 처음 시작시부터 민간위탁 응모자격을 명확하게 할 필요가 있음.
- 시립도서관의 경우와 같은 전철을 밟지 않기 위해 인력 및 시설관리를 위한 시설관리공단 설치를 적극 검토하기 바람.

6. 심사결과 : 【원안가결】